

Construction d'un gymnase bioclimatique

Campus du Tampon



Rendu APS

Août 2025

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Université de la Réunion

MAÎTRISE D'OEUVRE

<u>Architecte mandataire</u> CO-ARCHITECTES	<u>BET Structure béton</u> FORT Ingénierie	<u>BET Structure bois</u> Gaujard Technologies	<u>BET Fluides</u> INSET
<u>BET VRD</u> ALTER Ingénierie	<u>BET Paysage</u> ADHOC	<u>BET BIM</u> EPIGRAM	<u>BET QE</u> IMAGEEN

PIÈCE	N°
GBT-APS 01 - LISTE DES PIÈCES	01

GBT		RENDU APS
PIÈCES ÉCRITES		
GBT-APS-01	Liste de pièces	A4
GBT-APS-02	Note de présentation de l'évolution de projet entre le concours et l'APS	A4
GBT-APS-02 - annexe	Tableau Suivi modifications	
GBT-APS-03	Tableaux de surfaces	A4
GBT-APS-04	Notice descriptive sommaire	A4
GBT-APS-05	Note en vue du démarrage de l'APD	A4
GBT-APS-06/07	Notice explicative	A4
GBT-APS-08	Notice explicative	A4
GBT-APS-09	Notice explicative	A4
GBT-APS-10	Notice explicative	A4
GBT-APS-11	Notice explicative	A4
GBT-APS-12	Notice SI + plan	A4
GBT-APS-13	Notice CSPA	A4
GBT-APS-14	Planning	A4
GBT-APS-15	Notice financière	A4
GBT-APS-16	<p>Note QE 1 - ETUDE AÉRAULIQUE ET THERMIQUE</p> <ul style="list-style-type: none"> o la restitution des données météo, dont les vents, alimentées au fil des études par d'éventuelles précisions liées à une station météo proche, o les héliodons et études d'exposition fine des parois et baies o le zonage thermique o la justifications détaillée des facteurs solaires pour les toitures, baies, façades o les simulations thermiques dynamiques restituée en diagrammes de givoni, 	A4
GBT-APS-17	<p>Note QE 2 - ETUDE DU CONFORT VISUEL ET DE L'AUTONOMIE EN LUMIÈRE DU JOUR</p> <p>Elles intègrent l'optimisation du confort visuel par le détail des vues offertes aux usagers, l'apport en éclairage naturel, son autonomie par rapport à l'éclairage visé, et la conception d'un éclairage artificiel performant et économe. Les simulations seront faites sur à minima les locaux types représentatifs des blocs homogènes de locaux mais également sur les locaux les plus pénalisés. L'équipe pouvant bien sûr proposer de simuler l'ensemble du bâtiment.</p>	A4

GBT-APS-18	<p>Note QE 3 - ESTIMATION DES CONSOMMATIONS D'ÉNERGIE TOUS USAGES SUIVANT PLUSIEURS SCÉNARIOS :</p> <p>Il demandé d'estimer les consommations d'énergie tous usage, et de les décomposer selon les catégories indiquées :</p> <p>Consommations immobilières prioritaires</p> <p>Consommations immobilières complémentaires</p> <p>Consommations mobilières.</p> <p>Pour les consommations immobilières des valeurs plus précises pour les consommations seront détaillées : ECS / Ventilation / Éclairage (hors parking) / rafraîchissement (/chauffage) / auxiliaires</p> <p>Eclairage des parkings,</p> <p>Ventilation des parkings,</p> <p>Ascenseurs,</p> <p>Part de production d'énergie exportée.</p>	A4
GBT-APS-19	<p>Note QE 4 - ETUDE ENERGIES RENOUVELABLES</p> <p>elles permettront de proposer des solutions de production sur site avec stockage d'énergie, notamment photovoltaïque. Le concepteur proposera le taux de couverture des besoins en visant à minima un bâtiment produisant davantage d'énergie finale qu'il n'en consomme. Les modalités de montage seront comparées avec notamment un investissement du MOA avec autoconsommation ou un investissement/exploitation externalisé ou autre montage en vigueur. La réponse à l'appel à projet IRVE et PV en autoconsommation de l'ADEME est à intégrer. Les mesures conservatoires seront prévues quel que soit le montage envisagé.</p>	A4
GBT-APS-20	Tableau EMC2B	A4
GBT-APS-21	Notice Acoustique	A4
GBT-APS-22	Cahier des charges BIM	A4
GBT-APS-23	Proposition d'allotissement	A4
GBT-APS-24	Compte-rendus de réunion	A4
GBT-APS-25	Mission complémentaire Mobilier	A4
GBT-APS-26	Mission complémentaire Signalétique	A4
GBT-APS-27	Notice PLU	A4
PIÈCES GRAPHIQUES ARCHITECTE		
GBT-APS-100	Plan de situation	A2
GBT-APS-101	Plan masse	A2
GBT-APS-102	Plan R-02	A2
GBT-APS-103	Plan R-01	A2
GBT-APS-104	Plan R00	A2
GBT-APS-105	Plan R01	A2
GBT-APS-106	Plan R02	A2
GBT-APS-107	Coupes générales	A2
GBT-APS-108	Façades générales	A2
GBT-APS-109	Zoom plan Hall	A3
GBT-APS-110	Configurations plateaux sportifs	A3

GBT-APS-111	Maquette numérique	
PIÈCES GRAPHIQUES BET		
GBT-APS-VRD-01	Plan VRD - Terrassements	
GBT-APS-VRD-02	Plan VRD - Réseaux	
GBT-APS-VRD-03	Plan VRD - Revêtements / nivellements	